

**OFERTA DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatii <sup>1)</sup> 1. Pop. Dumitru Ioan CNP.....  
având adresa de comunicare în localitatea Cluj Napoca, str. Florilor  
nr. 50, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....,  
judetul/sectorul Cluj, codul poștal 405100 e-mail.....  
tel. 0740642805

2. Pop. Anel CNP.....  
având adresa de comunicare în localitatea Cluj Napoca  
str. Anel Mercur nr. 2, bl. ...., sc. ...., et. ....,  
ap. 50, judetul/sectorul Cluj, codul poștal..... e-mail.....  
tel. 0744224786

3..... CNP.....  
având adresa de comunicare în localitatea.....  
str..... nr....., bl....., sc....., et.....  
ap..... judetul/sectorul....., codul poștal..... e-mail.....  
tel.....

4..... CNP.....  
având adresa de comunicare în localitatea.....  
str..... nr....., bl....., sc....., et.....  
ap..... judetul/sectorul....., codul poștal..... e-mail.....  
tel.....

5..... CNP.....  
având adresa de comunicare în localitatea.....  
str..... nr....., bl....., sc....., et.....  
ap..... judetul/sectorul....., codul poștal..... e-mail.....  
tel.....

prin împuternicit *Flora* conform *procedurii speciale nr 923*  
CNP..... având adresa de comunicare în localitatea *Apud*  
str..... nr. 207, bl.....  
sc....., et....., ap....., judetul/sectorul *HARGHITA*  
codul poștal....., e-mail....., tel. 0745843017

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.  
**vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,29.....(ha),**  
**la prețul de 1.7000 (șapte mii lei).....(lei)<sup>2)</sup>**

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.  
Condițiile de vânzare sunt următoarele:.....

Date privind identificarea terenului

| Specificare                      | Informații privind amplasamentul terenului |                    |                      |                              |                      |                    | Categorია de folosință <sup>3)</sup> (**) | Obs. |
|----------------------------------|--|--------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|---|------|
|                                  | Orașul/Comuna/Județul(*)                   | Suprafața (ha) (*) | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcelă (**) |   |      |
| Se completează de către vânzător | Ogra                                       | 2,24               | 50879                | 50879                        | 20                   | 882/g              | Arabil                                    |      |
| Verificat primărie <sup>4)</sup> | X  | X                  |                      |                              | X                    | X                  | X   |      |

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare; drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

<sup>4)</sup> Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

**Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr.286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.**

Vânzător/Imputernicit, Mărgheon Florin  
(numele și prenumele în clar) L.S.  
Semnătura.....  
Data 20-08-2015.....

**NOTE:**-Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

-Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

|   |   |
|---|---|
| Județul (*) <b>MUREȘ</b>                              | Registrul de evidență                       |
| Unitatea administrativ-teritorială (*)<br><b>OGRA</b> | Nr. ... <b>C6</b> ... din <b>24.08.2015</b> |

### LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **POP NUMITRU - IOAN** .....  
**POP ARDEL** ..... în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori: **ARDEȘ ÎMPREună cu MĂRGINEAN FLORIN**

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu                         |
|----------|--|--|
| 1.       | <b>POP NUMITRU - IOAN</b>  | <b>Campia Turzii str. Florilor nr. 50 jud. Cluj</b>      |
| 2.       | <b>POP ARDEL</b>   | <b>Cluj-Napoca str. Aurel Vlaicu nr. 24-50 jud. Cluj</b> |
| ...      |  |  |

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

|                         |  |
|-------------------------|--|
| Nume și prenume arendaș | <b>MĂRGINEAN FLORIN</b>                |
| Domiciliul/sediul       | <b>ovs. IGHINTZ sat. OITRU nr. 307</b> |

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată


Nume și prenume/denumire vecin

1. **N. - DAVID ZOLTAN** .....  
2. **G. - AGAPI VALERIA** .....  
3. **S. - VUȚĂ ANICA** .....  
.....

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar, **PALACHE NICOLAE** .....  
(numele și prenumele/semnătura)

Secretar primărie, **L.S. CRETIAN ANICUȚA - ANONA** .....  
(numele și prenumele/semnătura)



NOTĂ:  
Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.