

Consiliul Local OGRA
nr. 4 din 03.04.2017

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatii¹⁾ 1. Budai Ana.....CNP.....
având adresa de comunicare în localitatea Odorheiu Secuiesc.....str. Int
Condovidavei.....nr. 8.....,bl.....,sc.....,et.....,ap. 5.....
judetul/sectorul Harghita.....codul poștal.....e-mail.....
tel. 0754892112.....

2. Sătraja Karoly.....CNP.....
având adresa de comunicare în localitatea Livetești.....
str.....nr. 64.....,bl.....,sc.....,et.....
ap.....judetul/sectorul Cluj.....codul poștal.....e-mail.....
tel.....

3. Mașy Ildika Emese.....CNP.....
având adresa de comunicare în localitatea Livetești.....
str.....nr. 161.....,bl.....,sc.....,et.....
ap.....judetul/sectorul Cluj.....codul poștal.....e-mail.....
tel. 0735561595.....

4. Sătraja Karoly.....CNP.....
având adresa de comunicare în localitatea Livetești.....
str. Princedei.....nr. 31.....,bl.....,sc.....,et.....
ap.....judetul/sectorul Cluj.....codul poștal.....e-mail.....
tel.....

5.....CNP.....
având adresa de comunicare în localitatea.....
str.....nr.....,bl.....,sc.....,et.....
ap.....judetul/sectorul.....codul poștal.....e-mail.....
tel.....

prin împuternicit Mărușean Florin conform Procuri speciale nr. 164
CNP 1720913260013.....având adresa de comunicare în localitatea Cipos.....
str.....nr. 307.....,bl.....
.....,sc.....,et.....,ap.....judetul/sectorul Cluj.....
codul poștal.....e-mail.....tel. 0745343017.....

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,65.....(ha),
la prețul de 6500 lei (șase mii cinci sute lei).....(lei)²⁾

²⁾ Se va completa în cifre și litere.
Condițiile de vânzare sunt următoarele:.....
Date privind identificarea terenului

| Specificare | Informații privind amplasamentul terenului | | | | | | Categoria de folosință ³⁾ (**) | Obs. |
|----------------------------------|--|--------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|---|------|
| | Orașul/Comuna/Județul(*) | Suprafața (ha) (*) | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcelă (**) | | |
| Se completează de către vânzător | Oșia | 0,65 | 51043 | 51043 | 20 | 835/2/2 | Arabil | |
| Verificat primărie ⁴⁾ | X | X | | | X | X | X | |

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare; drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile nereproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴⁾ Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr.286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit, Florin Florin
(numele și prenumele în clar) L.S.
Semnătura.....
Data..... 03.04.2017

NOTE:- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
-Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

| | |
|---------------|---|
| Județul Mures | Registrul de evidență Nr.7 /03.04.2017 |
| Comuna OGRA | |

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de către Budai Ana, Sztroja Karoly, Nagy Ildiko-Emese, Sztroia Karoly prin mandatar MĂRGINEAN FLORIN, cu procură specială autenticată sub nr.164/2017 februarie 02

în calitate de vânzători, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1. | | |
| 2. | | |
| 3. | | |

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

| | |
|-------------------------|--------------------------|
| Nume și prenume arendaș | Mărginean Florin |
| Domiciliul/sediul | Cipău nr.307, jud. Mureș |

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

| | |
|--------------------------------|---|
| Nume și prenume/denumire vecin | 1. Nord- Cons. local 2. Est - Deac Ioan 3. Sud - DE 4. Vest- Cons. local |
|--------------------------------|---|

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,
PALAGHIE MARIAN
(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar ,
Crefelean Anicuța-Ramona
(numele și prenumele/semnătura)