

COMUNA OGRA  
CONFORM CU  
ORIGINALUL

Consiliul Local OGRA  
nr. 2 din 09.05.2017

ANEXA nr. 1B  
la normele metodologice

Formular pentru persoane fizice -

### OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnata **NISTOR MARIA**, CNP 26808522682270, avand adresa de comunicare in localitatea Ogra, str. -, nr. 262, bl. ..., sc. ..., et. ..., ap. ..., județul/sectorul Mures, codul poștal....., telefon 0725927551.....,

Subsemnata **UILACAN FLORENTINA**, CNP 237011912000, avand adresa de comunicare in localitatea Cluj Napoca, str. Garbau, nr. 10, bl. ..., sc. ..., et. ..., ap. 8, județul/sectorul Mures, codul poștal ....., telefon .....

Subsemnata **TRIPON ANA**, CNP 220031111111, avand adresa de comunicare in localitatea Ogra, str. -, nr. 287, bl. ..., sc. ..., et. ..., ap. -, județul/sectorul Mures, codul poștal ....., telefon .....

Subsemnata **OGLEJA ELVIRA**, CNP 25000199910, avand adresa de comunicare in localitatea Dileu Vechi, com. Ogra, str. -, nr. 235, bl. ..., sc. ..., et. ..., ap. -, județul/sectorul Mures, codul poștal ....., telefon .....

Subsemnatul **GALEA ZAMFIRA**, CNP 262031111111, avand adresa de comunicare in localitatea Sighisoara, str. Ale. Panselutelor, nr. 21, bl. 604, sc. ..., et. ..., ap. 5, județul/sectorul Mures, codul poștal ....., telefon .....

Subsemnata **NICOARA CECILIA MARIANA**, CNP 37070714001, avand adresa de comunicare in localitatea Targu Mures, str. 22 Decembrie 1989, nr. 36, bl. ..., sc. ..., et. ..., ap. 301, județul/sectorul Mures, codul poștal ....., telefon .....

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,50** (ha), la prețul de **5.000** lei (cincimiile (lei) 2)  
Condițiile de vânzare sunt următoarele: .... cumparatorul va achita cheltuielile de cadastru, intabulare, succesiune si impozitul pe transferul de proprietate.....

#### Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>3)</sup>	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul <sup>1)</sup>	Suprafața (ha) <sup>2)</sup>	Număr cadastral <sup>2)</sup>	Număr de carte funciară <sup>2)</sup>	Număr tarla/lot <sup>2)</sup>	Număr parcelă <sup>2)</sup>		
Se completează de către vânzător	Ogra	0,50	51041	51041	6	323/104	arabil	
Verificat primărie <sup>4)</sup>	X	X			X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/ Împuternicit,

**TRIPON ANA**

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data ..... 09.05.2017 .....

#### NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

2) Se va completa în cifre și litere.

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Județul Mures	Registrul de evidență Nr.12/09.05.2017
Comuna OGRA	

### LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de TRIPON ANA și NISTOR MARIA, UILACAN FLORENTINA, GALEA ZAMFIRA, OGLEJA ELVIRA, NICOARĂ CECILIA-MARIANA prin mandatar TRIPON ANA (procura speciala nr.1.723/2016 iunie 9) în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	SC ABD AGROSERV SRL
Domiciliul/sediul	Iernut, str.Mihai Eminescu nr.28A

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1. Nord- DE   2. Est - Ogleja E.   3. Sud - HC   4. Vest - Ogleja M.
--------------------------------	---

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,  
PALAGHIE MARIAN  
(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar ,  
Crefelean Anicuța-Ramona  
(numele și prenumele/semnătura)

Intocmit,  
Consilier - Sălcudean Iulian-Marius