

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Consiliul Local OGRA
nr. 13 din 09.05.2017

Subsemnata **NISTOR MARIA**, CNP **1234567890123**, avand adresa de comunicare in localitatea Ogra, str. -, nr. 262, bl. ..., sc. ..., et. ..., ap. ..., județul/sectorul Mures, codul poștal....., telefon 0725927551.....,

Subsemnata **UILACAN FLORENTINA**, CNP **1234567890123**, avand adresa de comunicare in localitatea Cluj Napoca, str. Garbau, nr. 10, bl. ..., sc. ..., et. ..., ap. 8, județul/sectorul Mures, codul poștal, telefon

Subsemnata **TRIPON ANA**, CNP **1234567890123**, avand adresa de comunicare in localitatea Ogra, , str. -, nr. 287, bl. ..., sc. ..., et. ..., ap. -, județul/sectorul Mures, codul poștal, telefon

Subsemnata **OGLEJA ELVIRA**, CNP **1234567890123**, avand adresa de comunicare in localitatea Dileu Vechi, com. Ogra, str. -, nr. 235, bl...., sc. ..., et. ..., ap. -, județul/sectorul Mures, codul poștal, telefon

Subsemnatul **GALEA ZAMFIRA**, CNP **1234567890123**, avand adresa de comunicare in localitatea Sighisoara, str. Ale. Panselutelor, nr. 21, bl. 604, sc. ..., et. ..., ap. 5, județul/sectorul Mures, codul poștal, telefon

Subsemnata **NICOARA CECILIA MARIANA**, CNP **1234567890123**, avand adresa de comunicare in localitatea Targu Mures, str. 22 Decembrie 1989, nr. 36, bl. ..., sc. ..., et. ..., ap. 301, județul/sectorul Mures, codul poștal, telefon

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,14 (ha), la prețul de 1.400 lei (unamiepatrusutelei(lei) 2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele: cumparatorul va achita cheltuielile de cadastru, intabulare, succesiune si impozitul pe transferul de proprietate.....

Date privind identificarea terenului

| Specificare | Informații privind amplasamentul terenului | | | | | | Categoria de folosință ³⁾ (**) | Obs. |
|----------------------------------|--|--------------------------|----------------------------|---------------------------------------|----------------------------|--------------------------|--|------|
| | Orașul/ Comuna/ Județul (*) | Suprafața (ha) (*) | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcelă (**) | | |
| Se completează de către vânzător | Ogra | 0,14 | 51034 | 510341 | | 113/54 | arabil | |
| Verificat primărie ⁴⁾ | X | X | | | X | X | X | |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/ Împuternicit,

TRIPON ANA

(numele și prenumele în clâr)

Semnătura 

L.S.

Data 09.05.2017

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.---

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

2) Se va completa în cifre și litere.

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, ville, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

| | |
|---------------|---|
| Județul Mures | Registrul de evidență Nr.13/09.05.2017 |
| Comuna OGRA | |

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de TRIPON ANA și NISTOR MARIA, UILACAN FLORENTINA, GALEA ZAMFIRA, OGLEJA ELVIRA, NICOARĂ CECILIA-MARIANA prin mandatar TRIPON ANA (procura speciala nr.1.723/2016 iunie 9) în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1. | | |
| 2. | | |
| 3. | | |

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

| | |
|-------------------------|------------------------------------|
| Nume și prenume arendaș | SC ABD AGROSERV SRL |
| Domiciliul/sediul | Iernut, str. Mihai Eminescu nr.28A |

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

| | |
|--------------------------------|--|
| Nume și prenume/denumire vecin | 1. Nord- Gutiu P. 2. Est - HC 3. Sud - Raica S. 4. Vest - DCL |
|--------------------------------|--|

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,
PALAGHIE MARIAN
(numele și prenumele/semnătura)

L.S.

Secretar,
Crefelean Anicuța-Ramona
(numele și prenumele/semnătura)

Intocmit,
Consilier - Sălcudean Iulian-Marius