

- Formular pentru persoane fizice -

**OFERTA DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatul 1) **RAICA SIMION**, CNP ..... având adresa de comunicare în sat Vaideiu, nr. 162, com. Ogra, județul/sectorul Mures, codul poștal ....., e-mail ....., tel. ....

Vand terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1,45 ha**, la prețul de **11.600** (unsprezecemiiasesutelei)

Condițiile de vânzare sunt următoarele: ..... cumparatorul va achita cheltuielile de cadastru, intabulare, succesiune și impozitul pe transferul de proprietate.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	Ogra	1,45	51066	51066	56	2093/8	arabil	
Verificat primărie <sup>4)</sup>	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/ Împuternicit,

**Macinica Ioana**

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data 12.07.2017

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

2) Se va completa în cifre și litere.

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Județul Mures	Registrul de evidență Nr.22/12.07.2017
Comuna OGRA	

### LISTA

#### preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de RAICA SIMION, prin mandatar MACINICA IOANA, cu procura specială autentificată cu nr. 357 din 16.02.2017 în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

#### 1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		

#### 2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	SC ABD AGROSERV SRL
Domiciliul/sediul	Str. Mihai Eminescu, Nr. 28/A, Iernut

#### 3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1. Nord- DE   2. Est - DE   3. Sud - OLTEAN P.   4. Vest - OLTEAN N.
--------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------

#### 4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,  
**PALAGHIE MARIAN**  
(numele și prenumele/semnătura)



Secretar,  
**Crefelean Anicuța-Ramona**  
(numele și prenumele/semnătura)

Intocmit,  
Consilier - **Sălcudean Iulian-Marius**